

## Karlobag, kuća sa četiri apartmana, Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Karlobag, kuća sa četiri apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	202 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	550 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	4
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Ličko-senjska županija  
Ciudad: Karlobag  
Área urbana: Karlobag  
Poštanski broj: 53288



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Karlobag, nudimo vam priliku za kupnju potpuno opremljene kuće s četiri apartmana u funkciji turizma. Kuća je udaljena samo 150 metara od prekrasne šljunčane plaže, a svaki apartman ima zaseban ulaz i privatnu terasu. Nekretnina se prostire na parceli površine 550 m<sup>2</sup>, dok sama kuća zauzima 202 m<sup>2</sup>. Svi apartmani su potpuno namješteni i odmah useljivi, a s gornjeg kata i okućnice pruža se prekrasan pogled na more. Ispred kuće osigurana su parkirna mjesta za veći broj automobila, što dodatno doprinosi udobnosti i praktičnosti boravka. Kuća je dostupna za prodaju u cijelosti, s mogućnošću naknadnog etažiranja apartmana. Također postoji mogućnost prodaje pojedinačnih apartmana, čime možete ostvariti povrat investicije kroz turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2218

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 681156  
Agency ref id: 2218  
Teléfono de contacto: 098 443 289