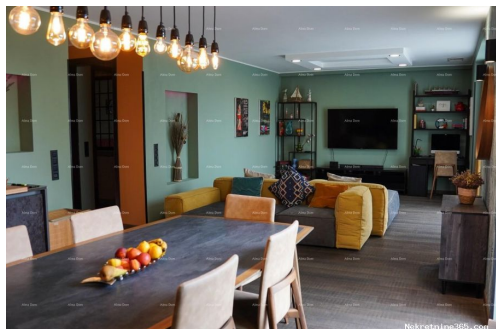


## Stan Rovinj. Stan na prvom katu kuće, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Rovinj. Stan na prvom katu kuće  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 93 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Precio: 590,000.00 €  
Publicado: 10.11.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na prvom katu kuće kojemu pripada dvorište i 2 parkinga. Stan se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, terase, dvije spavaće sobe. Kuhinja je opremljena vrhunskim uređajima marke Siemens i radnom pločom od inoxa izrađenoj po mjeri. Stan je svetao i prozračan, pogled na zeleni park i borovu šumu. Stan je temeljito obnovljen 2017. godine. Ugrađeno je zidno grijanje i hlađenje, dizalica topline Mitsubishi, postavljena je stolarija iz mahagonija s trostrukim ostakljenjem, posatavljena je toplinska izolacija na vanjske zidove i krovnište kao i sve instalacije u tom dijelu kuće. Podovi su obloženi pločicama Anima Graphite te izvrsnim hrastovim parketom Listone Giordano. Stan se nalazi na izvršnoj lokaciji, južnom dijelu Rovinja, u mirnoj ulici sa obiteljskim kućama, udaljenoj samo 5 minuta hoda od plaže i 10 minuta hoda od centra grada, nedaleko od hotela. U blizini se nalazi park i šuma. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681222  
Agency ref id: 19280