

Poreč,okolica- luksuzan stan na prvom katu s balkonom!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč,okolica- luksuzan stan na prvom katu s balkonom!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 86 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 310,000.00 €
Publicado: 11.11.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, luksuzan stan na prvom katu s balkonom! U mirnom mjestu na svega 2 kilometra od mora, na plodnoj visoravni od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe prodaje se fantastičan stan na prvom katu s prostranim balkonom 22.44m². Ukupna neto površina stana iznosi 69,31m². Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. Master spavaća soba ima pristup u vlastitu kupaonicu i walkin ormar. Iz dnevnog boravka izlaziti će se direktno na natkriven balkon od 22.44m². Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju. Gradnja je započeta, gradi se vrhunskim materijalima te se završetak gradnje planira do kraja 2025.godine. Zbog svoje mikrolokacije na svega 10 min vožnje od Novigrada i 20 od Poreča život u manjem naselju pruža ujedno mir, no i sav konfort manjeg grada. Sav sadržaj potreban za život od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, dječjih parkića, šetnjice u prirodi i biciklističke staze se nalazi u neposrednoj blizini stana. Zbog svoje lokacije i ponude ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako i za vikend opuštanje u Istri! Cijena nekretnine je izražena s PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1020-267

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681307
Agency ref id: 1020-267
Teléfono de contacto: +38552210824