

## Pićean, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji, Pićean, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pićean, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 127 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1217 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 11  
Baños: 1  
Precio: 220,000.00 €  
Publicado: 11.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 1984

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Pićan  
Área urbana: Pićan  
Poštanski broj: 52332

## Información adicional

Eficiencia energética: D

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pićan Ova obiteljska kuća udaljena je svega 5 min hoda od centra gradića te staroga grada. Kuća se sastoji od kata i prizemlja. Pri ulazu u stan na katu sa desne strane nalazi se blagovaonica spojena s kuhinjom i dnevni boravak sa izlazom na balkon koji pruža predivni pogled na okolni krajolik. Sa lijeve strane nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima terasu, kupatilo te ostava. Prizemlje se sastoji od garaže, wc-a, konobe s ognjišćem idealno za obiteljska i društvena okupljanja i radione spojene sa kotlovnicom. Okučnica površine 1217m2 osigurava privatnost te obuhvaća vrt koji se nalazi iza same kuće, voćnjak odmah ispred ulaza od garaže i održavna zelena površina. Nekretnina ima veliki potencijal kao obiteljska kuća radi blizine svih potrebnih sadržaja za stalan život. Na pješačkoj udaljenosti je do vrtića i lokalne trgovine te je okružena ostalim obiteljskim kućama. ID KOD AGENCIJE: 2012-3

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681310  
Agency ref id: 2012-3  
Teléfono de contacto: 052210824