

## PAŠMAN, BANJ - Građevinsko zemljište 863 m2, Pašman, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PAŠMAN, BANJ - Građevinsko zemljište 863 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	863 m <sup>2</sup>
Precio:	112,500.00 €
Publicado:	11.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pašman
Área urbana:	Banj
Poštanski broj:	23262



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: PAŠMAN, BANJ - Građevinsko zemljište 863 m2 Na prodaju je građevinsko zemljište u naselju Banj na otoku Pašmanu, površine 863 m<sup>2</sup>. Parcela se nalazi oko 600 metara od centra naselja, trgovine i plaže, u izgrađenom dijelu građevinskog područja. Zemljište je pravilnog oblika, a svi potrebni infrastrukturni priključci (vodovod, struja, cesta) dostupni su na udaljenosti od 50 metara. Uz ovu parcelu na prodaju je i susjedno zemljište od 809 m<sup>2</sup>, s mogućnošću kupnje obje parcele zajedno, što ukupno čini 1672 m<sup>2</sup>. Zemljište je smješteno u blizini asfaltnog puta, što omogućava jednostavan pristup. Vlasništvo uredno 1/1. Otok Pašman odlikuje se izvrsnom povezanosti s kopnom, s gradovima Zadar i Biograd na Moru, te je lako dostupan zahvaljujući redovitim trajektnim linijama koje povezuju otok s kopnom. Iako je naseljen, Pašman zadržava svoju netaknutu prirodu. Banj, malo i pitomo naselje smješteno na sjevernoj strani otoka, nudi miran otočni život, a istovremeno pruža sve prednosti blizine urbanih centara i prirodnih ljepota. Otok je također povezan s otokom Ugljanom mostom, što dodatno doprinosi njegovoj dostupnosti i povezanosti s ostatkom regije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34933

## Información de contacto adicional

Número de referencia 681495

interno:

Agency ref id: 34933

Teléfono de contacto: +385 99 448 3756