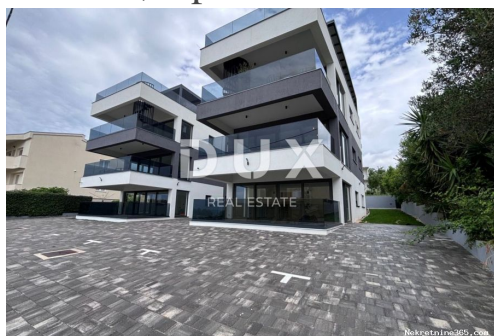


ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom u novogradnji 2. red od mora, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom u novogradnji 2. red od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	60 m ²
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	11.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Kožino
Poštanski broj:	23000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom u novogradnji 2. red od mora Prodaje se stan u novogradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten u zgradi sa tri stambene jedinice udaljene od plaže tek 30 m. Stan ukupne stambene površine 110 m ² (K.V. 102,96 m ²) nalazi se u prizemlju zgrade, a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, vešeraja, te prostrane terase veličine 18 m ² . Stanu pripada i vrt, te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade
------------------------	--

s pripremom za punionicu električnih automobila. Sveukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima iznosi 113,33 m². U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, fasada od 10 cm, vrhunska antracitna stolarija s roletama na struju i komarnicima. Stan je kompletno klimatiziran, a ugrađeno je i podno grijanje. Dostupan je i videonadzor, videoportafon, te protupožarna i protuprovalna vrata. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 30 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34926

Información de contacto adicional

Número de referencia 681501
interno:
Agency ref id: 34926
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404