

## ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2, Vrsi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	199 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	578 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	490,000.00 €
Publicado:	11.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Vrsi

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2 Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za život u luksuznoj dvojnoj kući koja oduzima dah! Smještena u mirnom mjestu Vrsi, ova

predivna nekretnina prostire se na 199 kvadratnih metara stambenog prostora, savršeno uređenog za najviši komfor. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, idealan za obiteljska druženja i opuštanje, koji se otvara na veliku terasu s izlazom na privatni bazen. Zamislite uživanje u sunčanim danima uz osvježavajući bazen ili večernje opuštanje s pogledom na more. Na ovom nivou nalazi se i jedna moderna kupaonica za dodatnu praktičnost. Na katu se nalaze tri elegantno uređene spavaće sobe, svaka s dovoljno prostora i prirodne svjetlosti, te dvije luksuzne kupaonice, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost za cijelu obitelj. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na balkon, idealan za jutarnje kave i druženje. Kao poseban dragulj ove kuće, ističe se ogromna terasa na vrhu, savršena za nezaboravne trenutke uz panoramski pogled na Jadransko more. Ovdje možete uživati u nezaboravnim zalascima sunca ili večerama pod zvjezdanim nebom. Ova kuća predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i prirodne ljepote, stvarajući idealan dom za one koji traže miran život s daškom ekskluzivnosti. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku - vaš novi dom iz snova čeka na vas! Planirani završetak gradnje je na ljeto 2025 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34906

## Información de contacto adicional

Número de referencia      681510  
interno:  
Agency ref id:            34906  
Teléfono de contacto:    +385 91 799 6986