

## Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji, Rovinj, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 130 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 4,600.00 €  
Publicado: 12.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 1900

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, centar, Rovinj, predivan turistički dragulj Istre, poznat po svojoj slikovitoj staroj jezgri, uskim kamenim ulicama i bogatoj povijesnoj i kulturnoj ponudi. Smješten u centru Rovinja, ovaj poslovni prostor nalazi se na idealnoj lokaciji, u neposrednoj blizini glavnih atrakcija, restorana, kafića i umjetničkih galerija, što ovu poziciju čini vrlo poželjnom za sve vrste poslovanja. Ovaj prostrani poslovni prostor od 130 m<sup>2</sup> prilagođen je ugostiteljstvu i podijeljen je na dvije glavne prostorije – prostranu salu za goste i kuhinju. Planira se sveobuhvatna obnova u 2024. godini, koja će uključivati renovaciju zidova, električnih i vodovodnih instalacija, podova, sanitarnih čvorova, te postavljanje nove stolarije. Prostor također dolazi s pripremom za klima uređaj. Iako nema privatnu okućnicu, Grad Rovinj dozvoljava mogućnost postavljanja terase uz lokal. Ne propustite priliku za poslovanje na ovoj ekskluzivnoj lokaciji u centru Rovinja! Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte prostor idealan za ugostiteljstvo ili tihu djelatnost – vaša poslovna prilika čeka! ID KOD AGENCIJE: 1018-1358

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681560  
Agency ref id: 1018-1358  
Teléfono de contacto: +38552210824