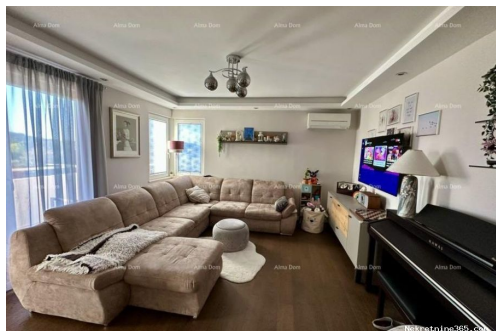


## Stan Prodaje se luksuzan prostrani stan u centru Rovinja, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Prodaje se luksuzan prostrani stan u centru Rovinja  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 95 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 7  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 410,000.00 €  
Publicado: 12.11.2024

## Condición

Desarrollado: 1975



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

## Información adicional

Ascensor: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzan prostrani stan u centru Rovinja. Stan ima puno svijetla sa svih strana. Mirna lokacija. Stan neto površine na 3. Katu 79m<sup>2</sup>, drvarnica 2m<sup>2</sup>, tavan 15m<sup>2</sup> Kompletno je renoviran 2021g. Korišteni su isključivo vrlo kvalitetni materijali (od same prve faze: cijevi, žice, boje, hrast parketa, keramike, vrata, itd .. do druge faze: rasvjeta, sanitarije, stolarija, itd...) Stan dolazi kompletno namješten kvalitetnim talijanskim i hrvatskim namještajem (Veneta, tonin casa, saba, Vighi, Grohe, V&B ...) Stan je koncipiran u open space stilu. - Prostrani hodnik, - Dnevni boravak - Kuhinja - Blagovaona - Vešeraj - Špajza - 2 velike sobe - Kupaona sa wcom - Dodatni wc - Zatvorena terasa Ostalo zanimljivosti: - Grijanje na mramoterm ili klima - 3 klima uređaja Mitsubishi - Certificirana protuprovalna vrata - Krevet king size 2x2 - Projektno platno u sobi - Velika kada sa rainshower tušem - Pogled na Fumu i more iz terase i sobe - Philips HUE rasvjeta kroz cijeli stan - Lift u zgradi - Odvojena struja i voda - Orijentacija jugo zapad. Privatan parking (1 mjesto). Svi sadržaji u blizini: trgovine, škole, pekare, parkovi, itd... Udaljen samo 10 min laganog hoda od mora. INFO: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 Email: azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 681637  
interno:  
Agency ref id: 19294