

Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Tamaño del lote:	1833 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	410,000.00 €
Publicado:	12.11.2024

Condición

Última reforma: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Peroj
Poštanski broj:	52215

PermisosPermiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí**Información adicional**

Eficiencia energética: C

**Estacionamiento**Número de plazas de
aparcamiento: 5**Descripción**Información adicional: U ponudi imamo ovu lijepu samostojeću kuću na mirnoj lokaciji u Peroju.
Raspolaže sa okućnicom ukupne površine od 1833 m² na kojem se nalazi više od

40 stabala raznih voćaka. Kuća je renovirana 2022 godine, moderno je opremljena te se takva i prodaje. U prizemlju se smjestila komforna natkrivena terasa sa koje se ulazi u predsoblje koje je u komunikaciji sa kuhinjom otvorenog tipa sa dnevnim boravkom. Jedna kupaonica te kotlovnica za električno podno grijanje koje je provedeno kroz cijelu kuću također se nalaze u prizemlju. Unutarnjim stepeništem (ispod kojeg ima prostora za pohranjivanje stvari) prilazimo prvom katu sa prostranim predsobljem, još jednom kupaonicom i dvije spavaće sobe. Podovi su obloženi kvalitetnim parketom hrast. Hlađenje prostora osigurano je klimatskom jedinicom. Dodatnu izolaciju osigurava kvalitetna dvobojna PVC stolarija -izvana antracit, a iznutra bijela. Ova kuća također ima na raspolaganju i pomoćni objekt u kojem se nalazi WC sa vešerajem, ljetna kuhinja te još jedna prostorija pogodna za razne namjene. Sigurnost nekretnine zagarantirana je zahvaljujući 5 video nadzornih kamera. Također, okućnica je ograđena sa 120m kamenog zida visine 1,2 m te širine od 0,6m. Ova nekretnina može biti vaša odlična oaza mira za bijeg iz grada. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2141

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681651

Agency ref id: 2141

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313