

## Stan PRODAJA Heinzelova, 90 m2, 3s, visoko prizemlje, vrt, garaža, Zagreb, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan PRODAJA Heinzelova, 90 m2, 3s, visoko prizemlje, vrt, garaža
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90.45 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	335,000.00 €
Publicado:	12.11.2024

### Orientation

Orientación:	Oriente, Oeste, Sur
--------------	---------------------

## Condición

Desarrollado:	1931
Última reforma:	2020
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Zagreb
Área urbana:	Maksimir
Trimestre:	Maksimir
Poštanski broj:	10000

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Gas, Electricidad
Eficiencia energética:	En preparación

## Calefacción

Tipo de la calefacción:	Calefacción central (propia) de gas
-------------------------	-------------------------------------

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se stan u visokom prizemlju koji se nalazi u manjoj zgradi s tri jedinice u Heinzellovoj ulici. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka iz kojega se ulazi u sobu koja ima vlastitu kupaonicu i garderobu, sobe koja također ima vlastitu kupaonicu, kuhinje i gostinjskog WC-a. Stanu pripada uređeni vrt s roštiljem te garaža i još jedno vanjsko parkirno mjesto. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Kvaternikovog trga. Svi sadržaji potrebni za ugodan život (tržnica, dućani, škola, vrtići, javne ustanove...) nalaze se u krugu od 300 m i dostupni su pješice. Autobusna stanica se nalazi na 20 m od zgrade a tramvajske stanice na Kvaternikovom trgu i u Zvonimirovoj su 200 m daleko (linije 1, 4, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 17). Stan je moguće detaljno pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <a href="https://my.matterport.com/show/?m=HkYDCC6QzzM">https://my.matterport.com/show/?m=HkYDCC6QzzM</a> Za više informacija i dogovor oko termina pregleda molimo nazvati na: 0915778465 Suzana Krznar ili 0914444655 Gordan Mikac</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia 681658

interno:

Agency ref id: 1489