

## Istra, Momjan - Autohtona kuća s projektom, pogled more, Buje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra,Momjan-Autohtona kuća s projektom,pogled more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	580 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Momjan
Poštanski broj:	52460

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Ova prekrasna samostojeća kamena kuća okružena je netaknutom prirodom, maslinicima i vinogradima, s nezaboravnim pogledom na more. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, funkcionalna kuhinja, prostrani dnevni boravak i moderna kupaonica, dok su na katu dvije prostrane i udobne spavaće sobe, idealne za opuštanje i miran san. Kući pripada i veliko dvorište s dovoljno prostora za izgradnju bazena i dodatnih sadržaja, koji omogućuju uživanje na otvorenom i prilagođavanje prostora prema vlastitim željama. Nekretnina dolazi s projektom za izgradnju luksuzne kuće, što pruža potencijalnom vlasniku mogućnost personalizacije i stvaranja vrhunskog životnog prostora u skladu s vlastitim potrebama i vizijama. Zahvaljujući svojoj jedinstvenoj lokaciji, nadomak šarmantnog Momjana, poznatih vinarija i vrhunskih restorana, ova autohtona kamena kuća idealna je i za one koji traže miran obiteljski dom, kao i za investitore s ambicijom stvaranja turističkog raja. Kupcu je također dostupna opcija dodatne kupnje susjedne, manje kuće, čime se otvara mogućnost

oblikovanja idealne oaze za odmor i uživanje u jednom od najljepših dijelova Istre.  
ID KOD AGENCIJE: 300441010-434

## Información de contacto adicional

Número de referencia      681673  
interno:  
Agency ref id:            300441010-434  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5530