

Centar, dva odlična apartmana na Korzu, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Centar, dva odlična apartmana na Korzu
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 82 m²
Piso: 2
Número de pisos: 3
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 375,000.00 €
Publicado: 12.11.2024

Condición

Desarrollado: 1950
Última reforma: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Centar
Poštanski broj: 51000



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaju se apartmani u samom centru Rijeke, na drugom katu stambene zgrade koja gleda na Korzo. Ulaz u zgradu udaljen je samo desetak metara od Korza. Stan površine 82 m² podijeljen je na dva zasebna apartmana koji dijele zajednički hodnik s ugrađenim pametnim bravama i video nadzorom. Svaki apartman ima vlastitu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i kaučem na razvlačenje, čime je maksimalan kapacitet svakog apartmana četiri osobe. Apartmani su opremljeni dvjema televizijama s pristupom zemaljskim i satelitskim programima te Netflixom u dnevnom boravku. Veći apartman dodatno ima podno grijanje i perilicu rublja u kupaonici. Apartmani su uhodani za dnevni najam i trenutno posluju kao takvi. Prodaju se potpuno namješteni i uređeni. Vlasnik je pravna osoba, pa ako je kupac također tvrtka, nema potrebe za rekategorizacijom niti dodatnim porezima. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2242

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681745
Agency ref id: 2242
Teléfono de contacto: 0958085548