

Predivna kuća u Svetom Petru u Šumi, Sveti Petar U Šumi, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna kuća u Svetom Petru u Šumi
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	239.0 m ²
Tamaño del lote:	1522.0 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	850,000.0 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2012

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
------------------	--

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>U središtu Istre, prekrasnom Svetom Petru u Šumi nalazi se ova prekrasna kuća koja se prostire na površini od 185m2 na prostranom zemljištu od 1522 m2. Kuća je koncipirana na način da se sastoji od tri zasebne stambene jedinice Prvi kat sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, kuhinje koja se spaja s dnevnim boravkom . Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu s pogledom na bazen, sunčalište i potpuno opremljenu ljetnu kuhinju. Ljetna kuhinja je idealno mjesto za uživanje u obrocima na otvoreno u toplim mjesecima. Također na prvom katu nalazi se i drugi stan koji se sastoji od kuhinje povezane s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe od kojih jedna s terasom koja gleda na prekrasnu prirodu, kupaonicom i spremištem. Garaža je povezana sa kućom s glavnim hodnikom. Iznad garaže, u potkrovlju, nalazi se dodatno spremište. U podrumu kuće, nalazi se još jedan stan koji se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje sa blagovaonicom,, dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Ova nekretnina sastoji se od tri zasebne stambene jedinice koje se mogu koristiti pojedinačno ili kao jedna cjelina. Kuća je izgrađena 2012. godine, a bazen je potpuno renoviran 2022. godine. Potrebe za grijanjem i hlađenjem rješavaju se klima uređajima i peći na pelete i drva. Kuća također ima solarne panele za toplu vodu te struju. U sklopu kuće nalazi se I šterna koja služi za navodnjavanje vrta. Sveti Petar u Šumi, danas općina istoga imena, dobilo je ime po benediktinskom samostanu koji se u latinskim dokumentima zove Monasterium Sancti Petri in Sylvis – Samostan Sv. Petra u Šumama. Samostan se prvi put u dokumentima spominje 1174. s nejasnom napomenom da postoji već pedeset godina, ali sigurno je samostan postojao i prije 1134. Legenda govori da je u Sv. Petru u Šumi boravio mađarski kralj Salomon nakon što je u dinastičkim borbama zbačen s prijestolja. Kasnije je prešao u samostan Sv. Mihovila na Brijegu, kod Pule, gdje je umro 1089.</p>
------------------------	---

Información de contacto adicional

Número de referencia 681779
interno:
Agency ref id: D-118
Teléfono de contacto: +385 (91) 268-2467