

STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban, Črnomerec, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	129 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	37.83 m ²
Precio:	352,109.00 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban penthouse površine 129 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 2 kata i 4 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2026. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, loggie i balkona. Uz stan je obvezna kupnja garaže i vanjskog parkirnog mjesta: Garaža - 20.160,00 € (13,44 m2) Vanjsko parkirno mjesto - 12.990,00 € (12,99 m2) Stan je smješten na mirnoj lokaciji, okružen prirodom s panoramskim pogledom na cijeli Zagreb, a udaljen je od okretišta Črnomerec svega 5 minuta vožnje autom. Kupnjom stana dobivate usluge dizajnera interijera iz "NEXTDOOR INTERIJERA", koji će vas pratiti kroz cijeli proces odabira materijala (keramike, parketa, promjena pozicija utičnica i sl.) te pomagati u oblikovanju prostora po vašoj želji. Grijanje: Centralno etažno grijanje Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 352.109,00 € Cijena garaže i parkirnog mjesta: 33.150,00 € Cijena ukupno: 385.259,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6345

Información de contacto adicional

Número de referencia 681861

interno:

Agency ref id: 6345

Teléfono de contacto: +385 91 4455 202