

Umag - dvosobni stan na prvom katu za dugoročni najam, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
Nombre: Art Living
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código postal: 52470
Dirección: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate

ovlaštena je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina, upisana u
Registar posrednika u prometu
nekretnina pri HGK , koja
svojim stručnim pristupom te
timom licenciranih agenata
zastupa i spaja svoje klijente
pružajući usluge vrhunskog
poslovanja s nekretninama.
Obratite nam se s povjerenjem i
uvjerite se u našu stručnost i
kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
nekretninama te prezentacija
nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih
nekretninama
Provjera dokumentacije
nekretnina
Vođenje pregovora pri
kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni
ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.: 72/2022

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag - dvosobni stan na prvom katu za dugoročni najam
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	55 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	800.00 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: UMAG Stan 6 Iznajmljuje se dvosoban stan za dugoročni najam na mirnoj i lijepoj lokaciji u blizini svih bitnih sadržaja. Stan se nalazi na pješačkoj udaljenosti od samog centra grada Umaga (750 metara), 350 metara od umaške šetnice te 1500 metara od plaža. Stan se nalazi na prvom katu apartmanske kuće sa 6 stanova i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom otvorenog tipa, dvije spavaće sobe, kupaone te balkona. Stan posjeduje inverter klima uređaj za grijanje/hlađenje te se iznajmljuje potpuno uređen i opremljen (godišnje / 7.200 eur) Velika zajednička okućnica, te parking, nalaze se ispred kuće te su na usluzi svim sustanarima kao zajednički prostor. Stan se nalazi na izvrsnoj lokaciji te se svi bitni sadržaji poput trgovine, kafića, restorana, dječjeg igrališta i slično nalaze se na svega 2 minute hoda. Mjesečne režije nisu uključene u navedenu godišnju najamninu stana. ID KOD AGENCIJE: 1269 ID KOD AGENCIJE: 1269

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 681914
Agency ref id: 1269
Teléfono de contacto: 091 784 8083