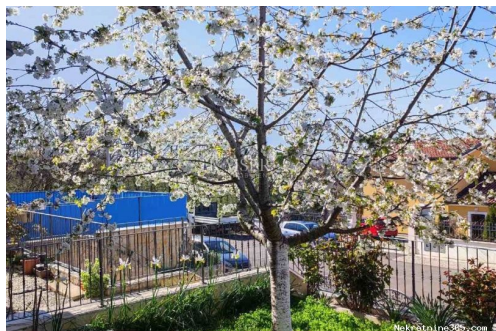


Kostrena - stan 3S+DB s pogledom i okućnicom, Kostrena, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título: Kostrena - stan 3S+DB s pogledom i okućnicom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 111 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 390,000.00 €
Publicado: 21.11.2024

Condición

Desarrollado: 2013

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Kostrena
Área urbana: Doričići
Poštanski broj: 51221

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji prekrasnog dvoetažnog stana u Doričićima, Kostrena - jedinstvena nekretnina koja pruža osjećaj boravka u kući! Lokacija: Kostrena Kostrena, šarmantno mjesto smješteno uz Jadransko more, poznato je po prekrasnim šetnicama, skrivenim uvalama i čistim plažama. Ovo mirno naselje nalazi se samo nekoliko minuta vožnje od grada Rijeke, a nudi savršenu ravnotežu između urbanog života i prirodnog okruženja. Idealan je izbor za obitelji i one koji žele uživati u opuštajućem mediteranskom načinu života. Opis nekretnine Dvoetažni stan smješten u kućicama u nizu, površine 111 m² s vlastitom okućnicom od 120 m², stvara dojam kao da živite u kući. Stan je prostran, sunčan i funkcionalan, savršen za obitelji koje traže udobnost i privatnost. Prizemlje: Prostrani dnevni boravak koji se povezuje s kuhinjom i blagovaonicom Kupaona, garderoba i ostava za dodatni prostor za pohranu Ulaz s prednje strane kroz uređenu okućnicu, trijem i terasu Izlaz iz kuhinje vodi na stražnju okućnicu s terasom, roštiljem i uređenim vrtom - savršeno za opuštanje i druženje Gornja etaža: Prekrasne drvene stepenice vode na kat gdje se nalaze: Tri spavaće sobe Kupaona Balkon s fantastičnim pogledom na more Iznad stana se nalazi tavan koji može služiti kao dodatni skladišni prostor Opremljenost i dodatne pogodnosti Namještaj po mjeri uključen u cijenu. Tri klima uređaja osiguravaju optimalnu temperaturu u stanu tijekom cijele godine. Plinsko etažno grijanje s mogućnošću ugradnje kamina za dodatni ugođaj. Energetski razred: A Dva parkirna mjesta Zašto je ova nekretnina idealna? Blizina mora - udaljeno samo nekoliko minuta hoda Uređena okućnica s dvije terase, idealno za obitelji i ljubitelje prirode Savršen spoj mirnog okruženja i blizine svih potrebnih sadržaja (trgovine, škola, fitness, igrališta) Udaljenosti Kostrene od većih europskih gradova Beč - 490 km Prag - 710 km München - 510 km Bratislava - 520 km Ljubljana - 115 km Trst- 75 km Kostrena je idealno smještena za vikend izlete i odmore zahvaljujući brzom pristupu autocestama koje povezuju Hrvatsku s ostatkom Europe. Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-015

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681923
Agency ref id: 129-015
Teléfono de contacto: +385919254809, +385995677888