

OPATIJA, POLJANE - Projekt ville s pogledom na more, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, POLJANE - Projekt ville s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	207 m ²
Tamaño del lote:	550 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	985,000.00 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: OPATIJA, POLJANE - Villa s panoramskim pogledom na more! Posređujemo u prodaji vrhunskog projekta, villa s pogledom na more iznad Ičića. Lokacija je odlična, mirna s panoramskim pogledom na more. Biti će izgrađena vrhunskim materijalima i opremljena najnovijim tehnologijama. Villa se sastoji od prizemlja gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, garderoba, stubište i hodnik, WC, terasa, te bazen. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom garderobom i kupatilom, hodnik i balkon. Dodatno će biti garaža, okućnica, terase i sunčalište. Za više informacija oko plaćanja, dokumentacije (tlocrte, parcele, itd.) i razgovor s investitorom oko eventualnih prenamijena nazvati agenta na +385 981377003 i dogovorite sastanak! More je oduvijek bilo glavni resurs Ičića, još otkako su devet stoljeća prije nove ere na obalama ovog mjesta Liburni gradili brze brodove kojima su plovili do Sjeverne Afrike i Male Azije. Ne čudi stoga što se ta povezanost s morem održala do današnjih dana jer su dva glavna aduta Ičića atraktivna velika plaža i jedna od najboljih marina na Jadranu. Plaža u Ičićima već više od desetljeća nosi plavu zastavu – simbol kvalitete ponude i čistoće mora, a uvrštena je među pet najuređenijih plaža uHrvatskoj. Marina, kojoj Učka pruža zaštitu od bure, ima 283 veza u moru s priključcima za struju i vodu te je najbolja luka za sidrenje jahti do 40 metara dužine na sjevernom Jadranu. Svojim posjetiteljima Ičići, uz uživanje na plaži i u moru, nude priliku za aktivan odmor uz niz sportskih aktivnosti kao što su speedminton, rukomet na pijesku, aerobik na plaži, tenis, paintball i mali nogomet u susjednom autokampu te pješačenje prema Učki označenim pješačkim stazama koje počinju u samom centru mjesta, a završavaju vrhunajveće kvarnerske planine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35097

Información de contacto adicional

Número de referencia 681963
interno:
Agency ref id: 35097
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003