

ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Kožino
Poštanski broj:	23000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora Prodaje se stan na svega 90m od mora s predivnim pogledom. Karakteristike Stana: Lokacija: Kožino, predgrađe Zadra, 70 metara od plaže. Etaža: Prvi kat. Kvadratura: Ukupna površina stana: 99,50 m ² . Glavna spavaća soba: 14,10 m ² s walk-in ormarom i pripadajućom kupaonicom (4,60 m ²). Dvije dodatne spavaće sobe: 8,40 m ² i 8,80 m ² . Druga
------------------------	---

kupaonica: smještena u blizini manjih spavaćih soba. Otvoreni dnevni prostor (kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak): 37,10 m². Balkon: 23,80 m² s pogledom na more i zadarski arhipelag. Spremište u podrumu: 7,07 m². Parkirna mjesta: Dva parkirna mjesta na otvorenom. Detalji Stana: Prostrana glavna spavaća soba: Površine 14,10 m², s walk-in ormarom i pripadajućom kupaonicom (4,60 m²) pruža privatnost i udobnost. Dodatne spavaće sobe: Idealne za obitelj ili goste, površine 8,40 m² i 8,80 m². Središnji dio stana: Prostor od 37,10 m² uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, stvarajući idealan prostor za obiteljska okupljanja i društvene aktivnosti. Najatraktivniji dio stana: Balkon površine 23,80 m² s prekrasnim pogledom na more i zadarski arhipelag, savršen za opuštanje. Tehničke Specifikacije: Kvalitetna gradnja: Zgrada izgrađena najkvalitetnijim materijalima renomiranih proizvođača. Energetska učinkovitost: Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u svim sobama. Visokokvalitetna vanjska stolarija: Doprinosi energetske učinkovitosti i zvučnoj izolaciji. Lokacija: Stan se nalazi u mirnom i slikovitom naselju Kožino, dijelu Grada Zadra u Zadarskoj županiji. Ovo okruženje čini ga idealnim mjestom za obiteljski život ili miran bijeg od užurbanosti gradskog života. Blizina Zadra omogućuje lagan pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i kulturne atrakcije. Dokumentacija: Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35094

Información de contacto adicional

Número de referencia 681966
interno:
Agency ref id: 35094
Teléfono de contacto: +385 91 799 6986