

OPATIJA, IČIĆI - PRILIKA! - dvoetažni stan s garažom, tri lođe i pogledom na more, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, IČIĆI - PRILIKA! - dvoetažni stan s garažom, tri lođe i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	405,000.00 €
Publicado:	13.11.2024

Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: OPATIJA, IČIĆI - dvoetažni stan s garažom, tri lođe i pogledom na more
Prodajemo ovu nevjerovatnu nekretninu u Ičićima, smještenu na iznimno atraktivnoj lokaciji, samo 350 metara udaljenu od prekrasne plaže odnosno centra grada. Ovo je idealna prilika za one koji žele uživati u mirnom životu uz more, zadržavajući istovremeno blizinu svih važnih sadržaja. Radi se o imponantnom dvoetažnom penthouseu smještenom na drugom katu, prostirući se na ukupno 108 m². Svojom funkcionalnošću i sofisticiranim dizajnom, ovaj stan nudi savršenu ravnotežu između udobnosti i modernog načina života. Na donjoj etaži, prostrani dnevni boravak povezan je s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom, stvarajući prozračan, svijetao prostor. Dodatnu praktičnost pruža kupaonica. Dvije loggie pružaju privatne vanjske prostore gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnom pogledu. Gornja etaža obuhvaća tri prostrane sobe, kupaonicu i loggiu. Svaka soba pruža udobnost i privatnost, dok kupaonica donosi dodatnu razinu luksuza. Nekretnina uključuje garažu i konobu u podrumu zgrade, pružajući dodatni prostor za pohranu i parkiranje. Osim toga, stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta, osiguravajući dovoljno prostora za vaše vozilo ili vozila gostiju. Ova nekretnina je iznimno povoljna kako za vlastito stanovanje tako i za potencijalne najmove. U proteklih 10 godina, nekretnina je uspješno iznajmljivana kao kategorizirani apartman s 4 zvjezdice, pružajući stabilan izvor prihoda. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže dom uz more, kao i za investitore zainteresirane za turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35011

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681994
Agency ref id: 35011
Teléfono de contacto: +385 97 6910 507