

## Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 126 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Precio: 790,000.00 €  
Publicado: 14.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 2021.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana

Área urbana: Krnica  
Poštanski broj: 52206



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, okolica Krnice Prodaje se prekrasna kuća u malom mjestu nedaleko Krnice, idealna za odmor ili turistički najam, s obzirom na to da je već uhodana u turističkom najmu. Ova udobna i luksuzno uređena kuća prostire se na dvije etaže – prizemlje i prvi kat, te nudi savršeno utočište za one koji traže mir, privatnost i blizinu mora. Prizemlje se sastoji od prostrane kuhinje s blagovaonicom, te dnevnog boravka s pogledom na bazen i dvorište. Prostor je dizajniran za uživanje i druženje, a izlazi direktno na terasu s bazenom. Na ovoj etaži nalazi se i kupaonica, što dodatno povećava praktičnost prostora. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što osigurava maksimalnu udobnost i privatnost. Svaka spavaća soba ima vlastitu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more, stvarajući savršen ambijent za jutarnji odmor ili večernje opuštanje. U dvorištu se nalazi veliki bazen okružen sunčalištem. Uz bazen je i ljetna kuhinja, savršena za pripremu obroka na otvorenom i uživanje u toplim ljetnim večerima. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za investiciju u turistički najam s obzirom na svoju atraktivnu lokaciju, moderno uređenje i sadržaje koji zadovoljavaju najviše standarde. Blizina mora i panoramski pogled s terasa čine je savršenom za goste koji žele uživati u autentičnom mediteranskom ambijentu! ID KOD AGENCIJE: 1041-325

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682065  
Agency ref id: 1041-325  
Teléfono de contacto: 0038552210824