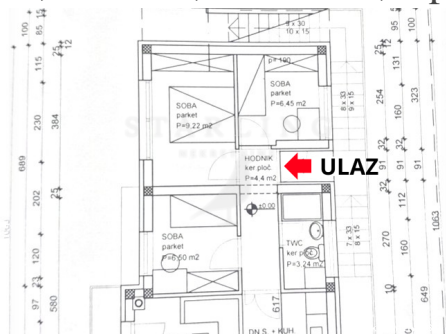


## STAN S1 + VRT, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 60 m2, 4-soban, Maksimir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN S1 + VRT, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 60 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Tamaño Jardín:	50 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	3.2 m <sup>2</sup>
Precio:	275,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Grad Zagreb  
Ciudad: Maksimir  
Área urbana:  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: STAN S1 + VRT, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 60 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 60 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 2 kata i 2 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice, balkona i hodnika. Uz stan dolazi i vlastiti vrt površine 50 m2, kao i vlastito garažno i vanjsko parkirno mjesto. Stan se nalazi u mirnoj ulici s blazinom osnovne škole, dječjeg vrtića, igrališta, dućana, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja za lagodan život. Grijanje: Centralno etažno grijanje Parking: garažno i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 275.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6354

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 682111  
Agency ref id: 6354  
Teléfono de contacto: +385 91 4455 202