

Lijepa kuća s pogledom na more u okolici Poreča, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Lijepa kuća s pogledom na more u okolici Poreča, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	730 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	645,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Estacionamiento**

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Predstavljamo ovu zaista lijepu kuću na mirnoj lokaciji u okolici grada Poreča. Prizemlje kuće sastoji se od prostranog ulaznog hola, udobnog dnevnog boravka s kaminom te kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta koje vode na prostranu terasu. U prizemlju se nalaze i dvije kupaonice te prostrana spavaća soba s izlazom na vlastiti balkon. Prva etaža također nudi udobnost, s dodatnim dnevnim
------------------------	--

boravkom i balkonom, kuhinjom, te dvije spavaće sobe (od kojih jedna ima balkon), kao i još jednim kupatilom. Za potrebe grijanja koristi podno grijanje, klima uređaji u svakoj prostoriji, te mogućnost grijanja na kruta goriva putem kamina. Bazen je opremljen modernom pumpom i novim pokrivalom, dok postoji opcija korištenja kuće kao dvije zasebne stambene jedinice, što ju čini pogodnom za najam ili boravak više obitelji. Okućnica je lijepo uređena i ograđena te pruža privatnost. Kuća je lijepo i kvalitetno opremljena sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2144

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682151

Agency ref id: 2144

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313