

Velika Gorica - Centar, obiteljska kuća sa potencijalom, 230m2, Velika Gorica, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Velika Gorica - Centar, obiteljska kuća sa potencijalom, 230m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 230 m²
Tamaño del lote: 257 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Precio: 290,000.00 €
Publicado: 14.11.2024

Condición

Desarrollado: 1965.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Velika Gorica
Área urbana: Centar
Poštanski broj: 10410

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je prostrana obiteljska kuća na izvrsnoj lokaciji u naselju Mala Gorica, Velika Gorica, u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora, glavnih prometnica i svih bitnih sadržaja, što je čini idealnom za obitelj ili kao investiciju. Smještena na parceli od 389 m² sastoji se od prizemlja površine 99 m², s tri prostrane sobe, kuhinjom s blagovaonom, kupaonicom i ulaznim hodnikom. Prizemlje je odmah

useljivo i nudi dovoljno prostora za ugodan obiteljski život. Potkrovlje je u roh-bau fazi te pruža mogućnost za uređenje dodatnog stana. Kuća ima odvojene ulaze, što omogućava praktično uređenje u dvije odvojene stambene jedinice, idealno za obitelj s više generacija ili kao mogućnost iznajmljivanja. Na okućnici od 257 m² nalazi se i pomoćna zgrada s garažom i ostavom koja pruža dodatni prostor za pohranu ili radionicu. Ispod kuće je podrum, što dodatno povećava funkcionalnost i pruža prostor za skladištenje. Kuća je djelomično renovirana 2020. godine – postavljeno je novo krovište i ulazna vrata, a dio stolarije zamijenjen je PVC prozorima. Priključci uključuju struju, vodu, kanalizaciju i plin, a grijanje je centralno na plin, što jamči udobnost i ekonomičnost. Ključne prednosti ove nekretnine su odlična lokacija i potencijal za uređenje dvaju potpuno odvojenih stanova, savršeno za obitelj s više generacija ili kao ulaganje za najam. S odvojenim ulazima i dovoljno prostora, kuća se može prilagoditi potrebama kupca. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgleda – izvrsna prilika za dom ili ulaganje! ID KOD AGENCIJE: 300601025-29

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682190
Agency ref id: 300601025-29
Teléfono de contacto: +385 91 641 0126