

ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta, Buzet,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	625 m ²
Dormitorios:	5
Precio:	52,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Hum
Poštanski broj:	52420



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta Hum je u punom smislu maleni gradić, naime Hum je najmanji grad na svijetu! Smješten je u središnjoj Istri na brežuljku, iznad izvora rijeke Mirne. Nalazi se nedaleko od Buzeta i Roča. Mjesta Hum i Roč, od davnina spaja zajednička povijest i kultura, a onedavno i poznata Aleja glagoljaša. Uz Hum je vezana zanimljiva legenda koja kaže, da je nastao sasvim slučajno. Divovi koji su gradili okolne gradove u dolini rijeke Mirne, odlučili su malobrojnim preostalim kamenjem izgraditi minijaturni grad. Vrijeme nije puno promijenilo ovaj srednjovjekovni gradić, a malene kamene ulice kao da i danas pričaju starim jezikom viteških priča. Hum je danas gospodarski usmjeren ka turizmu i poljodjelstvu, što ga čini primamljivim za sve ljubitelje prirode i opuštanja, ali i za one željne istraživanja. Prodaje se istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta sjeverne Istre: Hum, Kotli, Staza 7

slapova, Aleja glagoljaša, Roč. Kuća se proteže na dvije etaže a sastoji se od nekadašnjeg stambenog dijela i staje, tlocrtne je površine 175 m². Voda i struja su uz kuću. Ispred kuće je okućnica od 90 m². U cijenu ulazi i šuma neposredno iza kuće površine 310 m². Te vrt preko puta ceste od 225 m². U širem okruženju kuće u pravcu naselja Kotli i Staze 7 slapova, vlasnik posjeduje više poljoprivrednih čestica po kulturi: pašnjak, oranica, šuma. Nisu predmet ove prodaje, ali ih je vlasnik također spreman prodati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33404

Información de contacto adicional

Número de referencia 682217
interno:
Agency ref id: 33404
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592