

STAN S16, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 137 m2, 4s, Peščenica - Žitnjak, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN S16, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 137 m2, 4s
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	137 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	522,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: STAN S16, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 137 m2, 4s
Prodaje se četverosoban stan površine 119 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno četiri kata te se useljenje očekuje u drugom kvartalu 2025. godine. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, odvojenog wc-a te 2 terase. Uz stan dolazi spremište od 6 m2 te 1 garažno i 1 vanjsko parkirno mjesto. U stanu je predviđeno podno grijanje s dizalicom topline. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu. Postavljena je troslojna aluminijska stolarija s elektro žaluzinama na daljinsko upravljanje. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, parketi itd.). Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: 1 garažno i 1 vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 522.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6363

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682319
Agency ref id: 6363
Teléfono de contacto: +385 91 620 7088