

## PRILIKA! Zemljište 300 m od mora s građevinskom dozvolom, Pomer, Istra, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título: PRILIKA! Zemljište 300 m od mora s građevinskom dozvolom, Pomer, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 582 m<sup>2</sup>  
Precio: 257,000.00 €  
Publicado: 15.11.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Descripción

Información adicional: Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište od 582 m<sup>2</sup>, smješteno na iznimnoj turističkoj lokaciji, samo 300 metara od mora. Ovo zemljište dolazi s već ishodovanom građevinskom dozvolom i prijavljenim gradilištem, što omogućava brzu realizaciju projekta. Projekt za gradnju kuće s bazenom P+2K: Raspored prostorija budućeg objekta prema projektu: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, hodnik, spremište, WC, ljetna kuhinja i natkrivena terasa – idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom. Prvi kat: Tri udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, hodnik i dodatno spremište. Drugi kat: Veliki open space zajednički prostor s kuhinjom, kupaonicom, natkrivenom terasom te dijelom nenatkrivene terase – savršeno za druženje i uživanje. Obzirom na lokaciju ovo je odlična investicija! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2147

## Información de contacto adicional

Número de referencia 682379

interno:

Agency ref id: 2147

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313