

## ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište s kućom u ROH BAU izvedbi! Ližnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište s kućom u ROH BAU izvedbi! |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana  |
| Pies cuadrados:  | 1113 m <sup>2</sup>   |
| Precio:          | 315,000.00 €  |
| Publicado:       | 15.11.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Ližnjan           |
| Área urbana:         | Ližnjan           |
| Poštanski broj:      | 52204             |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



### Descripción

Información adicional: ISTRA, LIŽNJAN Građevinsko zemljište s kućom u ROH BAU izvedbi! Prodaje se građevinsko zemljište u Ližnjanu sa projektним planom za kuću od 400m<sup>2</sup>. Idealno za izgradnju obiteljske kuće ili smještajnog objekta poput kuće za odmor. Kuća ima važeću građevinsku dozvolu, može se odmah krenuti sa izgradnjom. Pristup na parcelu s javne površine. Na objektu se nalazi trofazna struja koje je provučena po podrumu, voda, septička jama sa duplom komorom. Vkasništvo uredno, 1/1. Zemljište se nalazi 800 m od mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35137

### Información de contacto adicional

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Número de referencia | 682432 |
| interno:             |        |
| Agency ref id:       | 35137  |

Teléfono de contacto: +385 95 388 1059