

ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	387,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

Descripción

Información adicional: PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji! U našoj bogatoj ponudi izdvajamo ovaj predivno uređeni dvoetažni stan. Nalazi se u manjoj zgradi sa svega četiri stana. Proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, dnevnog boravaka iz kojeg se izlazi na okućnicu i vrt te grijani bazen. Unutarnje stepenice povezuju drugu etažu na kojoj su se smjestile dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i hodnik. Kupaonice su opremljene walk-in tušem. Ukupna površina stana iznosi 108m2. Na okućnici se nalazi pomoćni objekt od 10m2 koji se koristi kao ostava te strojarnica za bazen od 4m2. Svi sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić i dr. nalaze se udaljeni svega 2-3min vožnje. Oprema stana : - protuprovalna vrata - tri klima uređaja, - PVC dvobojna stolarija, - prvoklasna keramika velikog formata, - unutarnje stepenice od punog drva Dodatne pogodnosti: - 2 natkrivena parkirna mjesta, - Vanjski kamin i ljetna kuhinja, - Pergola s grožđem i vrt s voćkama za sve stanare, - video portafon, Stan je kompletno namješten i opremljen pomno biranim namještajem i kao takav se prodaje. Nekretnina idealna za obitelj ili kao investicija u turističke svrhe. Ne propustite ovu priliku, nazovite već danas i dogovorite svoj termin razgledavanja ove savršene nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34970

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682438
Agency ref id: 34970
Teléfono de contacto: +385 91 555 8318