

Kuća Istarska stancija na prodaju, okolica Grožnjana, Grožnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća Istarska stancija na prodaju, okolica Grožnjana
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 262 m²
Tamaño del lote: 980 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Precio: 750,000.00 €
Publicado: 16.11.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Grožnjan



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Samostojeća vila, okružena vrtom od 980m² je pravo utočište mira i tišine, savršeno za one koji traže osamu i privatnost. Prostran i elegantno dizajniran interijer prostire se na 262 m² i sastoji se od 4 spavaće sobe, svaka sa kupaonicom, hodnika, ostave, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom. Dnevni boravak uključuje kamin u središtu i predstavlja savršeno mjesto za opuštanje. Vanjski prostori vile jednako su impresivni, s nekoliko natkrivenih i nenatkrivenih terasa koje pružaju dovoljno prostora za objedovanje na otvorenom, odmaranje i upijanje sunca. Središnji dio vanjskog prostora je predviđen za privatni bazen, veličine 8 x 5 metara, a za dodatni doživljaj ugodnosti bit će i topla parna sauna. Vrt je pažljivo održavan, sa mnoštvom mediteranskih biljaka i drveća. Grijanje je predviđeno podno sa toplinskom pumpom, a hlađenje klimatskim uređajima. Vila je smještena u blizini Grožnjana i udaljena od nekoliko dobro uređenih šljunčanih plaža u Kanegri (na 10min). Sa izvrsnom lokacijom i luksuznim sadržajem ova je vila savršen izbor za Vas. Objekt je sagrađen, postavljena je fasada debljine 10cm, ožbukana iznutra postavljene su sve instalacije struje, vode, grijanja i video nadzora. Trenutno se sređuje okoliš. U cijenu vile su uključene sve završne podloge-keramika, bojanje zidova, sobna vrata, dizalica topline za grijanje sanitarne vode i podnog grijanja, klime u svakoj sobi i dnevnom boravku, bazen sa opremom, unutarnja sauna i vanjska hidromasažna kada. Ova stancija ima 5 parkirnih mjesta, natkrivena i nenatkrivena. Također, posjeduje, spremište 7šupu, kao i vrtnu kućicu. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 682510

interno:

Agency ref id: 19351