

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 120 m2, 2-sobni, Gornja Dubrava, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 120 m2, 2-sobni
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	276,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 120 m<sup>2</sup>, 2-sobni Prodaje se dvosoban stan površine 120 m<sup>2</sup>, na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2021. godine i ima ukupno 2 kata. Stambena površina stana iznosi 102 m<sup>2</sup>, a ukupna površina stana sa svim pripadcima, obračunato po koeficijentu iznosi 120 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, garderobe, kupaoalice s wc-om, dva hodnika, dvije ostave, vešeraja i dva balkona. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta te je opremljen kvalitetnim aparatima i namještajem po mjeri. Lijepo održavan i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se u viđenom stanju. Nekretnina se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini, škole, trgovina, javnog prijevoza i ostalih bitnijih sadržaja. Orientacija: Istok- Zapad - Sjever -Jug Grijanje: Etažno plinsko grijanje Parking: Dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 296.700,00 eura ID KOD AGENCIJE: 6319

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 682710  
Agency ref id: 6319

Teléfono de contacto: +385 91 4455 208