

Moderna vila s pogledom na more, Vodice, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dalmat Nekretnine
E-mail: info@dalmatianhome.com
Nombre: Dalmat
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.dalmatianhome.com>

País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Código postal: 22000
Dirección: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111

Sobre nosotros: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna vila s pogledom na more, Vodice
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	540 m ²
Número de pisos:	3

Dormitorios: 4
Baños: 6
Precio: 1,150,000.00 €
Publicado: 11.12.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Bajo construcción
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Šibensko-kninska županija
Ciudad: Vodice
Área urbana: Vodice

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Electricidad
Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Moderna vila s odličnim pogledom na more. Izuzetno zanimljivog tlocrta, na zanimljivoj lokaciji u mirnom dijelu Vodica ova vila pruža sve što modernom kupcu treba, bilo za odmor bilo za cjelogodišnji boravak. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi dnevni dio s blagovaonom i kuhinjom, saunom i kupaonom, , jednom spavaćom sobom s kupaonom, spremište i hodnik. Iz dnevnog dijela je izlaz na dvorište gdje je smješten vanjski bazen. Unutarnjim stubištem se ide u prizemlje gdje se nalazi također dnevni dio s kuhinjom i blagovaonom u jednoj cjelini, kupaona, spremište, prostrana natkrivena terasa, te garaža od 35 m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kad gdje se nalaze tri

prostrane spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonu, izlaz na natkrivene terase, a dvije imaju i garderobu. Odličan pogled, bazen, garaža, moderan dizajn, te renomirani lokani investitor daju ovoj nekretnini dodatni razlog zašto bi se odlučili baš za nju. Kvalitetna gradnja po najnovijim standardima u gradnji dodatni su jamac njene kvalitete. U sustavu je PDV-a, stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama.

Información de contacto adicional

Número de referencia 682738

interno:

Agency ref id: k800