

Istra, Višnjani, kuća s bazenom + građevinska parcela, Višnjani, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Višnjan, kuća s bazenom + građevinska parcela
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m ²
Tamaño del lote:	1847 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	685,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

Condición

Desarrollado: 2011

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Višnjan

Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća s prostranom okućnicom i bazenom u cijeni je i dodatno građevinsko zemljište površine 665 m². Ova prekrasna nekretnina sastoji se od dva odvojena stana i pruža idealnu priliku za udoban život ili investiciju u mirnom i atraktivnom okruženju. Glavni stan, površine 160 m², ima prostranu natkrivenu terasu pored vanjskog bazena (37,60 m²). Prizemlje obuhvaća garažu koja služi kao spremište, ulazni prostor, kotlovnicu, radnu sobu, prostrani dnevni boravak i

blagovaonicu s kaminom, kuhinju, kupaonicu i dodatno spremište. Iz dnevnog boravka direktno se izlazi na terasu s bazenom, sunčalištem i potpuno opremljenom ljetnom kuhinjom. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica, kupaonica, te glavna spavaća soba s velikom kupaonicom i garderobom. Posebnim ulazom i unutarnjim stubištem ulazi se u manji stan, koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice te loggie od 2,70 m². Okućnica uključuje građevinsku parcelu površine 665 m², s izgrađenim spremištem/garažom od 41 m². Ispred kuće nalaze se četiri natkrivena parkirna mjesta. S druge strane, nalazi se prostrani bazen sa sunčalištem, ljetnom kuhinjom i zelenom površinom od 1000 m², zasađenom maslinama, trešnjama i drugim voćkama, uz dodatnu drvenu kućicu za alat. Ova nekretnina pruža sve što je potrebno za udoban i luksuzan način života. ID KOD AGENCIJE: 300441019-61

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 683022
Agency ref id: 300441019-61
Teléfono de contacto: +385 91 641 5503