

ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada, Labin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	32 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	95,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

Condición

Desarrollado:	1970
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada Na pola puta između Pule i Opatije, visoko iznad istarske rive, nalazi se gradić Labin. Srednjovjekovna jezgra je 50-ih i 60-ih godina bila središte rudarstva ugljena. To je mjesto gdje se susreću povijest i moderno doba. Očaravajuće uvale, grandiozna gastronomija te topli i duhoviti stanovnici, karakteriziraju ovaj grad koji je postao omiljena destinacija gostima iz njemačkog govornog područja. Dobrodošlica je ovdje zagarantirana. U centru Labina, na pješačkoj udaljenosti od svih sadržaja potrebnih za život, smjestio se ovaj stan površine 32 m² koji se nalazi na 3. katu stambene zgrade.

Stan se sastoji od jednog većeg prostora koji sadrži kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, hodnika, kupaonicu te od jednu spavaću sobu koja je naknadno podijeljena na dvije manje sobe, tako da budući vlasnici mogu zadržati dvije sobe ili rušenjem zida napraviti jednu. Stan je useljiv, no potrebno ga je osvježiti. Početkom 2025. godine planira se postavljanje toplinske izolacije vanjskih zidova na cijeloj zgradi. Stan ima priključak za optički brzi internet. U krugu zgrade nalazi se besplatan parking za sve stanare. Ukoliko tražite Vaš mali kutak sreće, ovaj stan može biti pravi izbor! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35119

Información de contacto adicional

Número de referencia 683062
interno:
Agency ref id: 35119
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533