

## Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	112 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	70 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	13.2 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	13.2 m <sup>2</sup>
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se dvoetažni apartman s bazenom u novogradnji u gradu Krku! Apartman površine 112 m2 podijeljen je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagovaonica te toalet. Na prvom katu se nalazi hodnik, dvije kupaonice i tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Prizemlje i prvi kat su spojeni unutarnjim stepeništem. Zgrada je izgrađena kvalitetnim materijalima, apartman je
------------------------	---

opremljen klima uređajima, podnim grijanjem svih prostorija, ALU stolarijom i kvalitetnim keramičkim oblogama. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta i okućnica površine cca 70 m2 na kojoj se nalazi bazen i sunčalište. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji udaljena cca 450 metara od mora i plaže. Useljenje je predviđeno 4/2024. godine. ID KOD AGENCIJE: EI-5321

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 683101  
Agency ref id: EI-5321  
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694