

## Novi Beograd - Bežanijska kosa 3 - 108m2 ID#23740, Novi Beograd, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Beostil Nekretnine  
Nombre: Beostil  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://beostilnekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Sobre nosotros: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted

agreemently and are excellent preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Beograd - Bežanijska kosa 3 - 108m2 ID#23740
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108.00 m <sup>2</sup>
Baños:	1
Precio:	170,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Novi Beograd
Adresa:	Nedeljka Gvozdenovića
Poštanski broj:	11070



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se lokal na dva nivoa idealan za različite poslovne aktivnosti. Prostor je otvorenog tipa sa velikim izlogom koji omogućava savršenu vidljivost i mogućnost brendiranja, a obuhvata dve prostrane prostorije koje se lako mogu prilagoditi različitim potrebama. Lokacija je veoma frekventna jer se nalazi u neposrednoj blizini pijace, raznih marketa i drugih uslužno-komercijalnih objekata. Ovaj lokal predstavlja odličnu investiciju za dugoročno poslovanje na atraktivnoj lokaciji, pružajući sve potrebne pogodnosti za uspešno obavljanje delatnosti. Za više

informacija i zakazivanje obilaska, slobodno nas kontaktirajte. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Información de contacto adicional

Número de referencia      683157  
interno:  
Agency ref id:            23740