

KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA ISTARSKI PEJZAŽ, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: Ars nekretnine

Nombre: Ars

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Ars nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.ars-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

Código postal: 52200

Dirección: Prilaz Vetva 16

Mobile: +385 98 912 3597

Phone: +385 52 857 226

Sobre nosotros: ARS Agency, the real estate agency, was established back in 1992 and we operate on the area of Istria, with emphasis on eastern Istria, the surroundings of Labin and Rabac.

In 2003 the Agency was registered in the Golden Book of prominent Croatian entrepreneurs and in 2009 it was registered in the Real Estate Mediator Registry, kept at the Croatian Chamber of Commerce.

Our years-long experience has enabled us to provide a professional service from start to finish and an individual approach for our clients who are either in search of their new home or purchasing a real property for investment purposes.

For a long number of years,

which brought many changes in legislation and on the real estate market, with constant professional development and keeping up with the changes, we have successfully guided and consulted our clients in property transactions. The characteristics we cherish are integrity, conscientiousness and thoroughness.

Our relationship with clients does not often end with the purchase itself. Our clients keep in touch and contact us whenever they have the opportunity. Our cordiality and friendship leave a permanent mark in almost every purchase in which we participated as agents.

Our networking and cooperation with partner agencies on the area of Istria, Rijeka and Dalmatia enables us to quickly find what our clients require.

Real estate purchase is a very important investment; therefore we as agents always keep the balance between the needs and demands of the buyers and sellers. Our duty is to take care and protect the interests of both buyers and sellers.

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA ISTARSKI PEJZAŽ
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	2070 m ²

Dormitorios: 2
Baños: 3
Publicado: 20.11.2024

Condición

Condición: Habitabile
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Motovun
Área urbana: Motovun
Poštanski broj: 52424

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de inspección: sí



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Elegante y bien equipada casa con piscina y maravillosa vista del paisaje istriano que seguramente le conquistará desde el primer momento. Como casa de fin de semana en zona residencial, garantiza plena privacidad y un merecido descanso. Gran terraza cubierta ideal para recreación familiar, tiene cancha de tenis, además ofrece seguridad y libertad para sus seres queridos. Piscina cubierta (36 m²) con toldo y conexión con terraza exterior desde donde puede disfrutar de su día a día en el interior o exterior. El día a día en el interior es maravilloso gracias a un rincón con grandes ventanales para relajarse, con vista al verde jardín. El calentamiento está asegurado por estufa en el día a día en el interior, dos climatizadores en las habitaciones en el ático te permiten disfrutar de tu día a día en el interior o exterior. En el ático se encuentran 2 dormitorios con baño propio. El pasillo conduce a la terraza desde donde se puede disfrutar de una maravillosa vista del paisaje. Las persianas eléctricas están instaladas en las ventanas del día a día en el interior y en el ático. Para mayor seguridad de la casa se ha preparado un sistema de alarma completo. En el sótano hay una máquina de lavar y sistema de calentamiento de agua. El calentamiento de agua se realiza en el sótano y en el ático para el hogar. La ubicación es a 8 km de Motovun y primera carretera, 1.5 km de carretera tartufera, 12 km de

trgovačkog lanca Plodine, 14 km od Lidla i Pazina. U blizini se nalaze brojni vinari i obiteljska gospodarstva koja nude domaće proizvode. Novigrad i Poreč udaljeni su 35 do 39 km.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 683186
Agency ref id: 446
Teléfono de contacto: +385 98 912 3597