

Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija, Gradac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
Nombre: Željko
Apellido: Ajduk
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código postal: 21262
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 160 m²
Tamaño del lote: 120 m²

Dormitorios: 6
Baños: 2
Precio: 125,000.00 €
Publicado: 20.11.2024

Condición

Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Gradac
Área urbana: Gradac
Poštanski broj: 21330

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća u turističkom mjestu Gradac na samom rubu Makarske rivijere. Ukupna površina kuće iznosi 160 m² na dvije etaže (prizemlje i kat) na parceli od 209 m². U prizemlju kuće se nalazi južna terasa, 2 ostave, 2 spavaće sobe, kuhinja sa blagavonicom i manjim dnevnim boravkom te kupaonica. Na katu se nalaze terase sa sve 4 strane, a u unutrašnjosti se nalazi velika spavaća soba, dvije kupaonice, kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom te hodnik. Kuća je smještena na blagoj uzvisini sa trajnim i otvorenim pogledom na more i otoke. Priključena je na električnu energiju i gradski vodovod. Kuća je legalizirana te posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Udaljenost od mora i plaže iznosi 600 metara, a kuća se nalazi iznad magistralne ceste. Kao što je vidljivo kuće je potrebno renoviranje. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia 683280

interno:

Agency ref id: 2348

Teléfono de contacto: +385 99 272 5770