

RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	46 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	162,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking. Prodaje se stan u manjoj zgradi sa sveukupno 6 stanova, s novom fasadom i krovom, urednim stubištem te vlastitim parkingom! (svakom stanu pripada vlastito označeno parkirno mjesto). Lokacija je odlična, praktički u centru gradu, a istovremeno vrlo mirna jer se stan nalazi na kraju slijepe ulice. Stan se nalazi na idealnom 1. katu, a sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i izlazom na balkon s pogledom na zelenilo, kupaone i hodnika. Stanu također na korištenje pripada i prostrani tavanski prostor koji savršeno može poslužiti za odlaganje viška stvari. Stan je kroz godine održavan i renoviran, ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, a zadnja adaptacije je izvršena 2023. godine kada je postavljena nova kuhinja s aparatima. Grijanje i hlađenje je putem klime, a stanu pripada 1 označeno parkirno mjesto što je zbilja rijetkost za centar grada i svakako jedna od najvećih prednosti ovog stana. Stan se prodaje djelomično namješten

(ostaje kuhinja s frižiderom, blagovaonski stol i stolice kao i kompletna kupaona). Zbog niske katnosti, blizine strogog centra grada (sve je ravno, bez uzbrdica i nizbrdica), blizine svih sadržaja (škole, vrtića, dućana, javnog prijevoza, bolnice, ljekarne, više fakulteta itd.), vlastitog parkirnog mjesta, ovaj stan predstavlja odličnu priliku i za: - rješavanje stambenog pitanja (mlade obitelji, a i osobe starije životne dobi) - investiciju u vidu najma; bilo studentima, poslovnim ljudima ili obiteljima Čisto vlasništvo, 1/1, bez tereta, Uporabna dozvola (mogućnost kupnje putem kredita), brzo useljivo! ID KOD AGENCIJE: 300421024-776

Información de contacto adicional

Número de referencia 683425
interno:
Agency ref id: 300421024-776
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001