

Novogradnja, četverosoban stan, 1. kat - 94m2, Sesvete, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Dom Ekspert
Nombre:	Dom
Apellido:	Ekspert
Nombre de la empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.domekspert.hr
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código postal:	10000
Dirección:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nosotros:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja, četverosoban stan, 1. kat - 94m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	216,039.00 €
Publicado:	21.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Sesvete
Área urbana:	
Poštanski broj:	10360

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Prodaje se četverosoban stan na prvom katu manje stambene zgrade u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 84.68 m ² - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 93.93 m ² s pripadcima (parkirno mjesto i loggia) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (6.96 m ²) - dnevnog boravka blagovaonicom (26.48 m ²) - kuhinje
------------------------	---

(6.62 m²) - predsoblja (5.84 m²) - kupaonice (4.97 m²) - toaleta (1.86 m²) - tri spavaće sobe (10.37 m², 10.42 m² i 11.16 m²) - loggie (9.01 m²) Orijentiran je na sjever, zapad i istok. Pripada mu jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m². Zgrada je završena, ishodaenje uporabne dozvole je u postupku. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - parket prilagođen za podno grijanje na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - podno grijanje dizalicom topline - klima uređaj u dnevnom boravku te priprema za slučaj potrebe dodatnog klima uređaja Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2562

Información de contacto adicional

Número de referencia 683435
interno:
Agency ref id: 2562
Teléfono de contacto: +385 99 360 1634