

Zagreb, centar, prostrani stan, Donji Grad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Zagreb, centar, prostrani stan
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 136 m²
Piso: 1
Número de pisos: 4
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 470,000.00 €
Publicado: 21.11.2024

Condición

Desarrollado: 1936
Última reforma: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Donji Grad
Poštanski broj: 10000

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se prostran gradski stan površine 136 m², smješten na prvom katu zgrade iz 1936. godine, na vrlo atraktivnoj lokaciji. Zgrada je visokokvalitetne gradnje i dobila je zelenu naljepnicu nakon potresa, što potvrđuje njenu sigurnost. Velika prednost ove nekretnine je rijetko pripadajuće parkirno mjesto u dvorištu, što je iznimno korisno za centar grada. Stan je adaptiran 2019. godine, pri čemu su postavljene nove instalacije, obnovljeni parketi te renovirane kupaonica, WC i kuhinja. Prostor je izuzetno funkcionalan, s mogućnošću prilagodbe, bilo za ugodan obiteljski život, preuređenje u dva stana ili korištenje za poslovne svrhe. Stan se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, dvije velike spavaće sobe, djevojačke ili radne sobe, prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon s pogledom, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na balkon s dvorišne strane, kupaonice s toaletom, gostinjskog WC-a, smočnice i ostave. Dodatne karakteristike uključuju plinsko centralno grijanje i klima uređaj. Lokacija stana je izvrsna – u neposrednoj blizini nalaze se javni prijevoz, vrtići, škole, glavne prometnice i ostali sadržaji potrebni za udoban život ili poslovanje. Stan ima uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2271

Información de contacto adicional

Número de referencia 683741

interno:

Agency ref id: 2271

Teléfono de contacto: 098 443 289