

Lovran, šarmantan stan, Lovran, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	https://www.sendi-realestate.com
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

Datos del anuncio

Común

Título:	Lovran, šarmantan stan
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	43 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Lovran
Área urbana: Lovran
Poštanski broj: 51415



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se lijepi, potpuno uređen stan u Lovranu, površine 43 m², smješten na 2. katu stambene zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a i balkona s predivnim pogledom na more. Lokacija je idealna – udaljena samo 300 metara od mora, u blizini svih važnih sadržaja poput parka, igrališta, škole, vrtića, trgovine, banke i javnog prijevoza. Stan je opremljen sustavom grijanja, klimatizacije i ventilacije, ima priključke za kabelsku i satelitsku televiziju te internet, a uključuje i portafon. Namješten je dizajnerskim namještajem po mjeri, odmah useljiv, i dolazi s pripadajućom drvarnicom. Dokumentacija je uredna, uz etažni elaborat, vlasnički list i uporabnu dozvolu, a energetska razred stana je A. Osigurano je jedno vlastito parkirno mjesto. Ova nekretnina je idealna za stanovanje, vikend boravak ili kao investicija za turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2267

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 683746
Agency ref id: 2267
Teléfono de contacto: 098 443 289