

Vila s bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Vila s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m ²
Tamaño del lote:	1517 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Plaza de aparcamiento	sí
cubierto:	

Descripción

Información adicional: Ova prelijepa vila s prostranim dvorištem smještena je na jedinstvenoj lokaciji i pruža luksuzan životni prostor s nezaboravnim pogledom na more. Vila se sastoji od prizemlja i kata te je savršen odabir za obitelj koja traži udobnost, privatnost i vrhunski dizajn. Karakteristike vile: Prizemlje: *Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom *Gostinjski toalet *Spremište *Sauna *Prostor za teretanu (koji se može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu) Kat: *Četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom *Vešeraj *Svaka soba ima francuski balkon s fantastičnim pogledom na more Vanjski prostor: *Ograđena i uređena okućnica *Grijani bazen s sunčalištem *Ljetna kuhinja *Hidromasažna kada *Nadstrešnica s mogućnošću parkiranja do četiri vozila *Solarni paneli za uštedu energije *Planirana instalacija punionice za električna vozila Dodatne karakteristike: *Aluminijska stolarija *Klimatizacija u dnevnom boravku i spavaćim sobama *Kamin u prizemlju i podno grijanje u kupaonicama *Video nadzor i alarmni sustav za sigurnost *Automatizirani sustav navodnjavanja za zelene površine Ova vila nudi savršen spoj luksuza, udobnosti i funkcionalnosti. Idealna je za obitelji koje žele uživati u modernom načinu života, uz maksimalnu privatnost i udobnost. ID KOD AGENCIJE: 6299

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 683986
Agency ref id: 6299
Teléfono de contacto: 0976252606