

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2, Podsused - Vrapče, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	325 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2020

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 325 m2 na parceli od 650 m2. Građena je 1968. godine, a nalazi se u Podsusedu. Kuća se sastoji od tri etaže. U prizemlju je smještena garaža, kotlovnica, podrum i spremište. Prvi kat se sastoji od dnevne sobe, kuhinje, 3 sobe, kupaonice bez wc-a, wc-a, spremišta, hodnika i terase. Visina stropa je 2,6 m. U potkrovlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, soba, kupaonica, spremište i terasa. Visina stropa je 2,2 m. Na parceli se još nalazi spremište, kućica za alat i dvorište. Potkrovlje je adaptirano 2020. godine kada je zamijenjen krov i sva stolarija. Grijanje je plinsko etažno. Kuća je useljiva. Orijehtacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad Grijanje: plinsko etažno Parking: garaža + dvorište Cijena: 295.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6413

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684022  
Agency ref id: 6413  
Teléfono de contacto: +385 91 4455 362