

Oprtalj, kuća u srcu Istre na parceli od 1900 m 2, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Oprtalj, kuća u srcu Istre na parceli od 1900 m 2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	1760 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj
Área urbana:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u okolici Oprtlja na velikoj okućnici s bazenom i pomoćnim objektom. Već pri dolasku plijeni pažnju uređeno raskošno terasasto dvorište veličine 1900 m 2 usred kojeg je smještena kuća. Kuća je površine 150 m2, do nalazi se poseban objekt koji služi kao zona za odmor sa saunom, priručnom kuhinjom, mini teretanom, tušom i toaletom. Ispred kućice nalazi se bazen 28 m2 i sunčalište. Glavna kuća sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje blagovaonice, dnevne sobe s izlazom na veliku natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na okolne šume i mjesto Oprtalj. U nastavku nalaze e tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, te gostinjski toalet. Vanjsko stepenište vodi do gornjeg kata,

potkrovlja gdje se nalaze još dvije prostorije koje bi se dale urediti u radnu sobu, igraonicu za djecu, mali studio ili nešto drugo po potrebama i željama budućeg vlasnika. Okućnica je kompletno ograđena i hortikulturno sređena, tu se nalaze nasadi mirisne istarske mirodije i ostalo bilje, a za brigu o raslinju postavljeno je i navodnjavanje. Kuća je građena za vlastite potrebe, pa je i tehnički pomno opremljena. Grijanje je u kući provedeno podno na dizalicu topline, svaka prostorija ima i svoju klima jedinicu, svaka soba svoj smart tv, u dnevnoj je i kamin na drva za grijanje u zimskim danima. Kuća se prodaje kompletno opremljena. Postavljena je i pred priprema za grijani bazen, ako bi budući vlasnik za to bio zainteresiran. Zbog svoje lokacije u obilju zelenila, za ljubitelje mirnih oaza, a opet u blizini svih poznatih i zanimljivih destinacija u Istri ova je kuća idealan odabir za ljubitelje mira, tišine, a nadasve za zaljubljenike u Istru koja je jednostavno za mnoge raj na zemlji... ID KOD AGENCIJE: 300391030-532

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684170
Agency ref id: 300391030-532
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006