

Velika Gorica, Mraclin, Građevinsko zemljište 3668m2, Velika Gorica - Okolica, Tierra



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Velika Gorica, Mraclin, Građevinsko zemljište 3668m2
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 3668 m²
Precio: 83,000.00 €
Publicado: 24.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Velika Gorica - Okolica
Área urbana: Mraclin
Poštanski broj: 10410



Descripción

Información adicional: Prodaje se zemljište površine 3668 m2 u mirnom naselju Mraclin, nedaleko od Velike Gorice. Od ukupne površine, 1636 m2 pripada građevinskoj zoni, što pruža idealne uvjete za gradnju obiteljske kuće ili vikendice u prirodnom okruženju. Smješteno je u mirnoj ulici, a u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan i praktičan život. Na zemljištu se nalazi stara drvena kuća površine 62 m2, dimenzija 5 x 12,5 m, predviđena za rušenje. Zemljište ima priključke za struju i vodu, dok je kanalizacija u završnoj fazi postavljanja - šahtovi su već iskopani i postavljeni. Građevinska dozvola je ishodaena, a uporabna dozvola je u postupku, omogućujući brz početak radova. Posebna prednost ovog zemljišta je mogućnost izgradnje dviju kuća. IZGRADIVOST ČESTICA k.č. Mraclin 316 = 734 m2 kig (tlocrtna površina=0.3 x P 734m2 = 220.20m2 tlocrt k.č Mraclin 317 = 903m2 cca 730m2 građevinsko kig (tlocrtna površina=0.3 x P 730m2 = 219.00m2 tlocrt Etažnost Po+S+P+1 (podrum, suteran, prizemlje i kat) Maksimalna izgrađenost objekta GBP 400m2 po parceli Ovo je jedinstvena prilika za kupnju prostrane parcele u blizini urbanog središta, uz miran ambijent prirode. Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 3-68868

Información de contacto adicional

Número de referencia 684175
interno:
Agency ref id: 3-68868
Teléfono de contacto: +385 91 641 0073