

Gorski kotar, Ogulin, Josipdol - kuća s velikom okućnicom, Josipdol, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Gorski kotar, Ogulin, Josipdol - kuća s velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	152 m ²
Tamaño del lote:	4000 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	81,000.00 €
Publicado:	24.11.2024

Condición

Desarrollado: 1935

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Josipdol
Área urbana:	Josipdol
Poštanski broj:	47303

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je prostrana samostojeća kuća smještena u mirnom Josipdolu, idealna za obitelj ili kao vikendica. Ova kuća ima oko 150 m² korisne površine i sastoji se od 5 prostoriya, uključujući 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Prostrana okućnica od 4.000 m² pruža brojne mogućnosti za uživanje u prirodi i obiteljske aktivnosti. Dodatno, kuća ima garažu i dvije pomoćne prostorije u dvorištu. Izgrađena 1935. godine, kuća nudi jedinstvenu kombinaciju starog šarma i udobnosti. Prostorije su

dobro osvijetljene, s orijentacijom na istok i zapad, što osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom dana. U kući se nalaze sve potrebne komunalne usluge, uključujući vodu, struju i internet, a nekretnina je lako dostupna s glavne ceste. Ovo mjesto nudi miran obiteljski život daleko od gradske gužve, ali s lako dostupnim sadržajima. U neposrednoj blizini nalaze se atraktivne lokacije koje čine život ovdje još privlačnijim: Ogulin - Grad u središtu Hrvatske, smješten između Plitvičkih jezera, Gorskog kotara i sjevernog Jadrana. Ogulinom teku rijeke Dobra i Zagorska Mrežnica, a poznat je i po atrakciji Đulin ponor, 40 metara dubokom ponoru rijeke Dobre. Ivanina kuća bajke - Muzej posvećen bajkama Ivane Brlić-Mažuranić i drugih bajkopisaca. Smještena u starom Frankopanskom kaštelu u Ogulinu, s multimedijalnom stalnom izložbom, bibliotekom, suvenirnicom i prostorom za radionice. Planina Klek - Popularno planinsko odredište poznato po svojoj ljepoti i legendama, koje nudi brojne planinarske staze i izazovne uspone, s kojih se pruža spektakularan pogled. Jezero Sabljaci - Umjetno jezero idealno za ljetne aktivnosti poput plivanja, veslanja i ribolova, a tijekom ljeta ovdje se održavaju razne manifestacije, uključujući popularne "Jezerske igre". Tržan-grad (Modruš) - Povijesna srednjovjekovna tvrđava koja pruža jedinstveni uvid u prošlost ovog kraja; njene ruševine svjedoče o bogatoj povijesti, idealne za istraživanje. U blizini se nalaze i škole, vrtići i trgovine, što ovu lokaciju čini pogodnom za obitelji. Susjedi su prijateljski nastrojeni, a okoliš pruža sve prednosti života u prirodi. Zamislite jutro ispunjeno svježim zrakom, šetnje šumskim stazama i večere na prostranoj okućnici pod zvjezdanim nebom. Ova nekretnina nudi priliku za život u predivnom okruženju, gdje možete uživati u prirodnim ljepotama i jedinstvenoj atmosferi ove regije. Za dodatne informacije ili dogovor o razgledavanju slobodno se obratite agentu Davorinu Stipetiću. Vaša nova kuća čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 3-68858

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684185
Agency ref id: 3-68858
Teléfono de contacto: +385 91 641 0041