

OPATIJA, LOVRAN- stan s balkonom i pogledom na more, Lovran, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: OPATIJA,LOVRAN- stan s balkonom i pogledom na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 53 m²
Piso: 1
Número de pisos: 3
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 269,000.00 €
Publicado: 24.11.2024

Condición

Desarrollado: 1913



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Lovran
Área urbana: Lovran
Poštanski broj: 51415

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u Lovranu. Lokacija je izvrsna, u slijepoj ulici na mirnoj lokaciji, na pješačkoj udaljenosti od mora, plaže, šetališta Lungo Mare, centra Lovrana i apsolutno svih sadržaja! Stan 53.46 m² se nalazi na idealnom 1. katu Austro-Ugarske vile koja broji sveukupno 5 stanova. Kompletno je renoviran pred 3-4 godine, uključujući sve instalacije te ne zahtijeva dodatna ulaganja. Jugozapadne je orijentacije s pogledom na more te puno sunca i svijetla tijekom

dana. Sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, kupaone, hodnika i prostranog balkona. Spavaća soba ima pogled na more, dok se iz dnevnog boravka kao i iz kuhinje s blagovaonom izlazi na balkon koji također ima pogled na more. Stan ima čak 3 klime i 3 televizije, kompletno je namješten i opremljen te se kao takav prodaje (izuzev garniture na balkonu, te ogledala i plave fotelje u dnevnom boravku). Stan na korištenje ima i dio okućnice na kojoj se nalazi vrtna garnitura i prostor za uživanje na otvorenom. Uz sve navedeno stan u vlasništvu ima i 2 spremišta: spremište broj 1 (u sklopu okućnice): koristi se kao garsonijera s galerijom cca 20 m2 i malom terasom, kompletno opremljena i namještena, s klimom, televizijom i zasebnim brojilima za struju i vodu spremište broj 2 (u sklopu zgrade): koristi se kao još jedna dodatna kuhinja s vešerajem Zbog svoje lokacije, blizine mora, plaže, centra Lovrana i svih sadržaja ovaj stan predstavlja priliku za investiciju u vidu najma, ali i za život odnosno odmor. ID KOD AGENCIJE: 300421024-760

Información de contacto adicional

Número de referencia 684211
interno:
Agency ref id: 300421024-760
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001