

## Barban, zemljište s građevinskom dozvolom za dvije luksuzne vile, Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Barban, zemljište s građevinskom dozvolom za dvije luksuzne vile  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2185 m<sup>2</sup>  
Precio: 300,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Barban  
Área urbana: Barban  
Poštanski broj: 52207



### Descripción

Información adicional: Istra, Barban prodaju se dvije građevinske parcele površine 2185 m<sup>2</sup> sa građevinskom dozvolom za izgradnju dvije luksuzne kuće. Kuće su koncipirane kao moderne prizemnice te su zamišljene kao spoj praktičnosti, luksuza i suvremenog dizajna. U cijenu su uključeni priključci struje i vode sa plaćenim doprinosima. Prva kuća ukupne kvadrature 234 m<sup>2</sup> nalazi se na zemljištu od 1186 m<sup>2</sup> a sastoji se od četiri spavaće sobe, četiri kupaonica. Od dodatnog sadržaja predviđena je teretana sa saunom i/ili wellness centrom te zimskim vrtom. U dvorištu je predviđen prelivni bazen dimenzija 10x4. Druga kuća ukupne kvadrature od 148 m<sup>2</sup> nalazi se na zemljištu od 854 m<sup>2</sup> a sastoji se od tri spavaće sobe i tri kupaonice. Kuća će imati bazen sljedećih dimenzija 3.5x9. Iskazana cijena odnosi se na cijenu s uključenim PDV-om, dok se za pravne osobe u sustavu PDV-a cijena umanjuje za stavku PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 3-68553

### Información de contacto adicional

Número de referencia 684385  
interno:  
Agency ref id: 3-68553  
Teléfono de contacto: 00385 52 638 222