

## Bribir- 2 uređene kuće sa impresivnom okućnicom, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Bribir- 2 uređene kuće sa impresivnom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije spojene kuće u Bribiru, nedaleko Crikvenice – idealna prilika za obiteljski dom ili turistički najam! Na samom ulazu u Bribir, na mirnoj lokaciji, prodaju se dvije povezane kuće, koje se mogu koristiti i odvojeno kao dva stana. 240m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora. Prva kuća je uređena u autohtonom primorskom stilu, a sastoji se od: Prostranog hodnika Kuhinje i dnevnog boravka Kupaonice Dvije spavaće sobe na gornjem katu, do kojih vode unutarnje drvene stepenice. Druga kuća je modernijeg stila. U prizemlju se nalaze: Dvije garaže Radionica/ostava Na katu druge kuće smješten je jednosoban stan. Prostrana okućnica je savršena za obiteljska druženja i aktivnosti na otvorenom. Dvorište je popločeno i opremljeno roštiljem, a na nižem nivou nalazi se zelena površina od 250 m<sup>2</sup> – savršeno mjesto

za izgradnju bazena, što je i bio prvotni plan. Kupaonica van kuće već je izgrađena radi praktičnosti. Parkirna mjesta su osigurana na okućnici, a u vlasništvu su i dva dodatna parkinga iznad kuće. Uz nekretnine dolazi i parcela tj šuma iznad kuće od 1218m<sup>2</sup> na kojoj su trenutno 2 parkirna mjesta a ostatak je u kamenju. Lokacija i potencijal: Mirna i pristupačna lokacija s pogledom na okolne prirodne ljepote Idealno za obiteljski dom ili za turistički najam Za više informacija i dogovor razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 3-68549

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684387  
interno:  
Agency ref id:            3-68549  
Teléfono de contacto:    + 385 91 641 3150